



Rif.: 61161545

€ 320.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Conca d'Oro - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

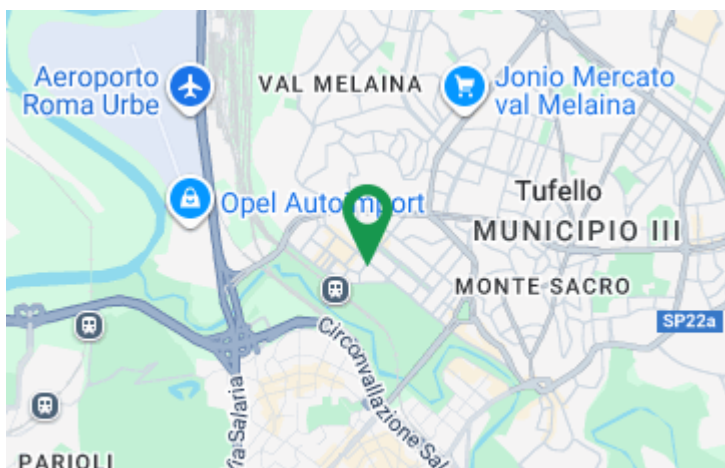
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA CONCA D'ORO – BILOCALE RISTRUTTURATO. Proponiamo in vendita, nella tranquilla e residenziale zona Montesacro, precisamente nella servitissima Via Conca d'Oro, un moderno bilocale di circa 70 mq, completamente ristrutturato nel 2022, dotato di ingresso indipendente e ampio giardino pavimentato, una rarità che rende questa soluzione davvero unica. L'appartamento si sviluppa al piano terra di una palazzina elegante e ben tenuta, totalmente in cortina, circondata da curati giardini avviene direttamente nel luminoso salone open-space, un ambiente accogliente e contemporaneo valorizzato da una splendida cucina moderna con penisola all'americana, perfetta per chi ama vivere la zona giorno in maniera conviviale e funzionale. Sopra l'area cucina è presente un elegante controsoffitto illuminato, elemento di design che definisce e arricchisce lo spazio. La zona giorno è dotata di tapparelle elettriche e tende automatizzate, soluzioni moderne che aumentano comfort e praticità. Le finestre sono già complete di grata di sicurezza.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

