



Rif.: 61048065

€ 290.000

Bilocale in vendita

Roma, Via dei Prati Fiscali - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

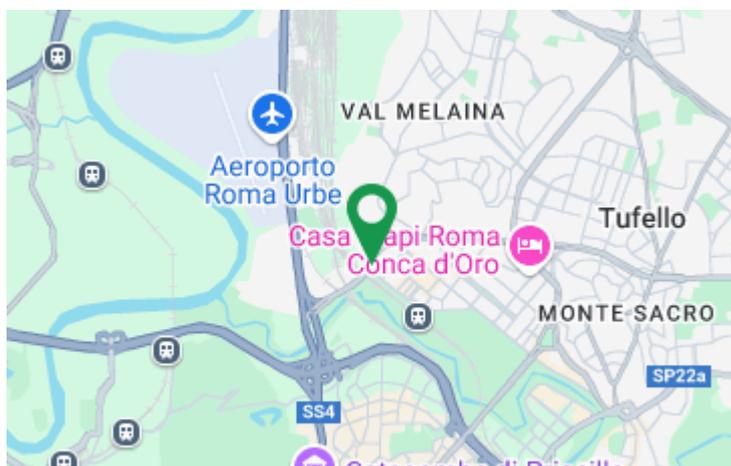
Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA DEI PRATI FISCALI Proponiamo in vendita nella residenziale ed elegante zona di Conca D'Oro, più precisamente nell'esclusiva Via dei Prati Fiscali, all'interno di un condominio molto signorile, recentemente ristrutturato, dotato di ascensore un bilocale di SETTANTA metri sito al secondo piano alto di cinque totali. La palazzina inoltre è priva di barriere architettoniche, rendendo l'accesso alla casa comodo e agevole per tutti. L'appartamento offre un comodo ingresso con disimpegno, cucinotto abitabile con una moderna isola centrale, salone a vista, un'ampia camera da letto matrimoniale, bagno finestrato con doccia e un balcone abitabile con affaccio verso il verde. Completa inoltre la proprietà una cantina di proprietà. L'immobile si presenta in ottimo stato conservativo in quanto è stato ristrutturato di recente. La porta di accesso è blindata. L'impianto di riscaldamento è centralizzato. Gli infissi sono stati cambiati con dei doppi vetri in PVC a taglio termico. L'esposizione a sud-ovest permette alla luce di entrare in tutte le stanze rendendo i colori dell'immobile chiari e piacevoli. La posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

