

Rif.: 60876522

€ 285.000

Trilocale in vendita

Roma, Via val D'ala - Conca D'Oro

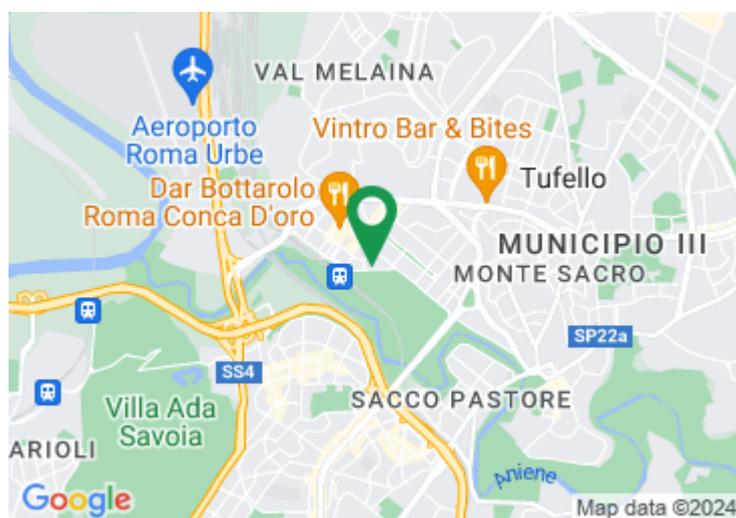
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 750
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

CONCA D'ORO – VIA VAL D'ALA Proponiamo in vendita nella Residenziale ed elegante zona di Conca D'Oro, più precisamente in Via Val d'Ala all'interno di una palazzina in cortina con ascensore, un TRILOCALE di ottanta metri circa sito al primo piano di sette piani. L'appartamento offre un ampio ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, una camera da letto matrimoniale, uno studiolo e bagno finestrato. Completano la proprietà due balconi che godono di un gradevole affaccio. L'immobile si presenta in uno stato abitabile, ma grazie alla sua ampia metratura, è possibile ristrutturarla facilmente con diverse soluzioni in base alle singole esigenze abitative. Gli infissi sono in doppio vetro PVC. L'impianto dell'acqua sanitaria è gestito da una caldaia di ultima generazione ben riparata nel balcone di servizio, invece per quanto riguarda l'impianto di riscaldamento è stato adeguato alle norme vigenti con le valvole centralizzate e contabilizzatori. L'esposizione a sud-ovest permette alla luce di entrare in tutte le stanze rendendo i colori dell'immobili chiari e piacevoli. La posizione dell'appartamento è centrale al nostro quartiere, rimanendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

