



Rif.: 61159675

**€ 579.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Roma, Via Vittorio Caprioli - Porta Di Roma**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1

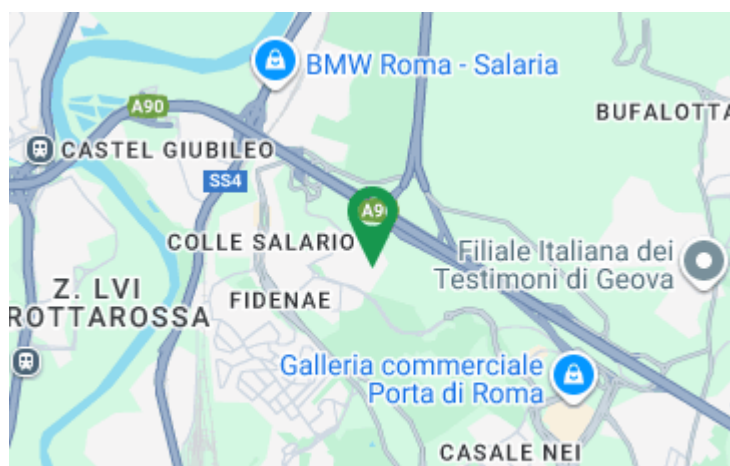
**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Porta di Roma - Via Vittorio Caprioli Proponiamo in vendita un luminoso quadrilocale al piano terra di un elegante complesso residenziale in cortina, realizzato nel 2009 dal rinomato costruttore Lamaro, dotato di piscina condominiale e area giochi per bambini. La proprietà è immersa nel verde del Parco delle Sabine e vanta una doppia esposizione Est-Ovest, con due ampi giardini: uno con accesso da soggiorno, cucina e camera da letto, l'altro con accesso dalle altre due camere da letto con ingresso indipendente sulla piscina. Internamente è composto da un ampio soggiorno, cucina abitabile e un corridoio che divide la zona giorno dalla zona notte. Le tre camere da letto, ideali per una famiglia, sono così disposte: spaziosa camera matrimoniale con cabina armadio e bagno in suite finestrato, un'altra ampia camera, una cameretta ed un secondo servizio con vasca. Completa la proprietà un box auto di 21mq. L'immobile è dotato grate, barbecue in muratura, antifurto, infissi in doppio vetro, videocitofono e portoncino blindato. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci! Tel. 0645667435 Cell. 3518466432 Ogni agenzia [...]

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

