



Rif.: 61151066

€ 215.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Rino Gaetano - Casale Nei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

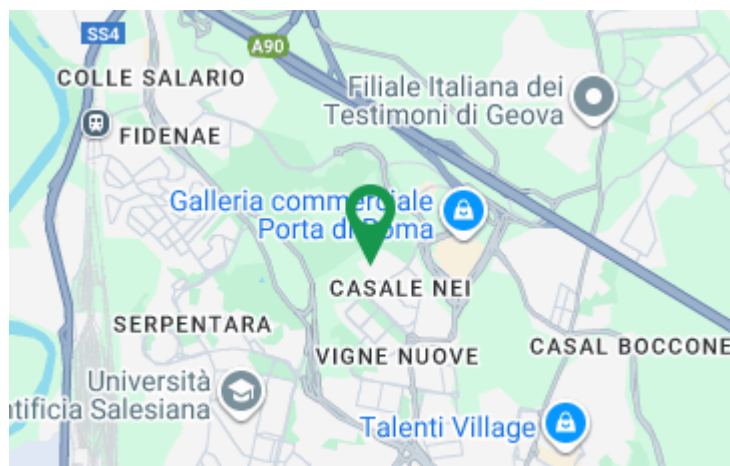
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casale Nei - Via Rino Gaetano La vendita è destinata a clienti interessati ad un acquisto ad uso investimento, poiché l'appartamento è attualmente locato con contratto 4+4 al canone mensile di 700€. L'immobile è in piena proprietà, già affrancato. Proponiamo in vendita un bilocale situato al primo piano di una palazzina in cortina, in una zona tranquilla e ben servita, a pochi passi dalle principali attività commerciali e dalle ampie aree verdi del Parco delle Sabine. L'appartamento si compone di un accogliente soggiorno con angolo cottura, dal quale si accede al balcone abitabile. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale dotata di cabina armadio e da un servizio con box doccia. Completa la proprietà un box auto di 20mq e una cantina posti entrambi al piano -1. L'immobile è dotato di condizionatore in soggiorno, grate, zanzariere, infissi in doppio vetro, videocitofono e portoncino blindato. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci! Tel. 0645667435 Cell.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

