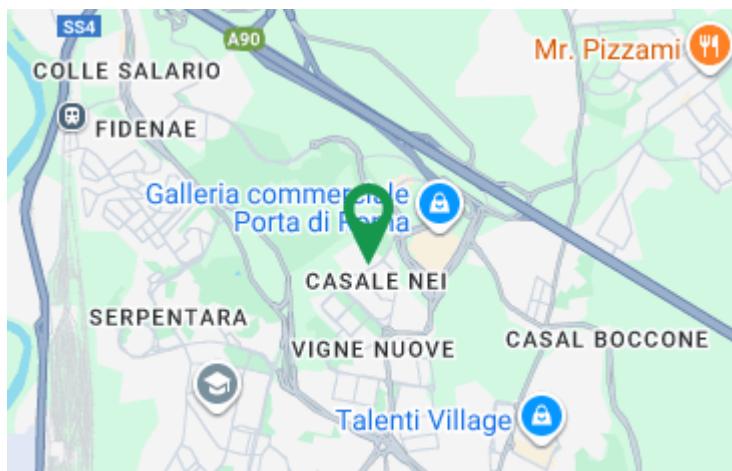


Mappa



Rif.: 61142435

€ 275.000

Trilocale in vendita

Roma, Via mario soldati - Porta Di Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Casale Nei - Mario Soldati Proponiamo in vendita un luminoso trilocale situato al secondo piano di una palazzina in cortina, con doppia esposizione e immerso nel verde del Parco delle Sabine. L'immobile si trova a pochi passi dal Centro Commerciale Porta di Roma e nelle immediate vicinanze dei principali servizi, garantendo comodità senza rinunciare alla tranquillità. L'appartamento si compone di un ampio soggiorno, una cucina separata e abitabile, una camera matrimoniale con balcone, una seconda camera da letto, un bagno finestrato e un terrazzo vivibile. Grazie alla sua distribuzione funzionale e agli spazi luminosi, rappresenta la soluzione ideale per chi cerca comfort e praticità in un contesto residenziale piacevole e ben servito. Completano la proprietà un ampio box auto con serranda elettrica e una cantina, entrambi situati al piano -1. L'appartamento è in diritto di superficie ed è in fase di affiancamento. L'immobile è dotato di condizionatori in ogni

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

