



Rif.: 61141626

€ 347.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Servigliano - Colle Salaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 39.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Porta di Roma - Via Servigliano A pochi passi dal Parco delle Sabine, dal GRA e dell'omonimo centro commerciale Porta di Roma, all'interno di un edificio moderno del 2021, proponiamo un accogliente trilocale, caratterizzato da ambienti luminosi e da un gradevole terrazzo vivibile con affaccio da primo Piano. Sin dall'ingresso si percepisce la cura degli spazi: il soggiorno, ampio e ben distribuito, è impreziosito da un angolo cottura finestrato che permette una piacevole aerazione naturale e regala una sensazione di apertura. La zona notte si compone di una confortevole camera matrimoniale dotata di bagno in suite finestrato, di un piccolo disimpegno che conduce ad una seconda camera e ad un secondo bagno. Il terrazzo di 30 mq completamente fruibile e accessibile da tutte le stanze, perfetto per chi ama vivere all'aperto, organizzare pranzi o semplicemente rilassarsi al sole. L'esposizione sud-ovest dona

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

