



Rif.: 61141626

€ 347.000
Trilocale in vendita
Roma, Via Servigliano - Colle Salario
Tipologia: appartamenti

mq 75 ca.

Locali:

3

Sottotipologia:
 3 locali

Spese Annuie:
 € 900

Bagni:
 2

Terrazzi:
 1

Posti auto:
 1

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 39.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Porta di Roma - Via ServiglianoA pochi passi dal Parco delle Sabine, dal GRA e dell'omonimo centro commerciale Porta di Roma, all'interno di un edificio moderno del 2021, proponiamo un accogliente trilocale, caratterizzato da ambienti luminosi e da un gradevole terrazzo vivibile con affaccio da primo Piano.Sin dall'ingresso si percepisce la cura degli spazi: il soggiorno, ampio e ben distribuito, è impreziosito da un angolo cottura finestrato che permette una piacevole aerazione naturale e regala una sensazione di apertura. La zona notte si compone di una confortevole camera matrimoniale dotata di bagno en suite finestrato, di un piccolo disimpegno che conduce ad una seconda camera e ad un secondo bagno.Il terrazzo di 30 mq completamente fruibile e accessibile da tutte le stanze, perfetto per chi ama vivere all'aperto, organizzare pranzi o semplicemente rilassarsi al sole. L'esposizione sud-ovest dona



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

