



Rif.: 61110972

€ 319.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Ferruccio Amendola - Casale Nei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 82.00 kW h/m² anno

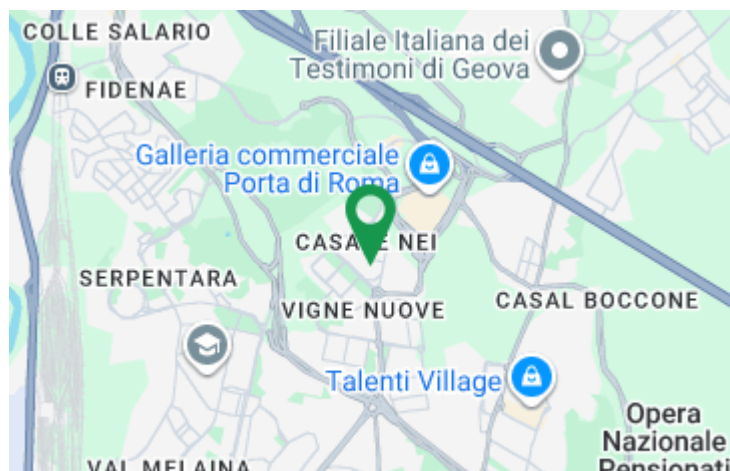
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Casale Nei - Via Ferruccio Amendola Proponiamo la vendita di un trilocale al piano primo di una palazzina in cortina, situato nel cuore del quartiere Casale Nei. La zona è ben servita e offre ampi spazi verdi, come il Parco delle Sabine e altri parchi nelle immediate vicinanze, oltre alla praticità del vicino centro commerciale Porta di Roma. L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio salone di 30 mq, cucina separata ed abitabile con accesso sul esterno, un disimpegno che distribuisce la zona notte a sua volta composta da due camere matrimoniali di cui una con bagno en-suite e balcone privato e si conclude con un comodo bagno padronale finestrato. Completano la proprietà un posto auto di 16 mq coperto e una cantina. L'immobile è in proprietà superficaria da affrancare. L'immobile è dotato di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

