



Rif.: 61268048

€ 235.000

Trilocale in vendita

Roma, Via delle Vigne Nuove - Vigne Nuove

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.260
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

3 MOTIVI PER SCEGLIERLO: RISTRUTTURATO CONTESTO BEN SERVITO IDEALE PER INVESTIMENTO O PER UNA FAMIGLIA. In via delle Vigne Nuove, adiacente a Monte Gennaro e a pochi minuti a piedi dalla metropolitana "Jonio", in un contesto riservato con giardini condominiali, adiacente ai beni di prima necessità, proponiamo in vendita un trilocale sito al 4° ed ultimo piano, in una palazzina priva di ascensore, in uno stabile dei primi anni '40, dal recente rifacimento della facciata con installazione di video citofono e fibra, ideale anche per chi lavora da casa. L'appartamento si presenta con ampio ingresso con disimpegno, salone con ampio balcone rettangolare di 14 mq. con due angoli ad uso ripostiglio, camera matrimoniale servita dallo stesso balcone, cameretta, cucina, bagno finestrato con vasca. L'immobile gode di un'ottima distribuzione degli spazi interni, creando ampiezza per ogni ambiente, data la ristrutturazione effettuata circa 10 anni fa con infissi in pvc, finto legno con doppi vetri, zanzariere in tutti gli ambienti, pavimentazione in grès porcellanato, condizionatori nella camera matrimoniale e in salone. Inoltre il riscaldamento è centralizzato e già vi è la predisposizione [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

