



Rif.: 61212890

€ 489.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Monte Fumaiolo - Bufalotta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 984
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 73.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

BUFALOTTA/ VIGNE NUOVE – VIA MONTE FUMAIOLO3 MOTIVI PER SCEGLIERLO:AMPIA METRATURA POSSIBILITA' DI CREARE UN ALTRO APPARTAMENTOTERRAZZOSOFFITTANelle adiacenze di via della Bufalotta, a pochi passi dal quartiere Talenti e Monte Gennaro, proponiamo la vendita di un ampio quadrilocale di circa 125 mq calpestabili, con possibilità di varie ipotesi di ristrutturazione, creando anche due appartamenti. Sito al 1° piano in una palazzina dotata di ascensore di soli 5 piani dalla facciata in cortina.L'immobile si presenta in buono stato interno ristrutturato circa 10 anni fa ed è composto da un ampio ingresso con disimpegno, soggiorno/pranzo con accesso ad un comodo terrazzo di mq 15, bagno cieco con box doccia, ulteriore disimpegno da cui si accede alla zona notte composta da 3 camere da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

