

Rif.: 61117824

€ 430.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via delle Vigne Nuove - Vigne Nuove

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 148 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.220
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 282.21 kW h/m² anno

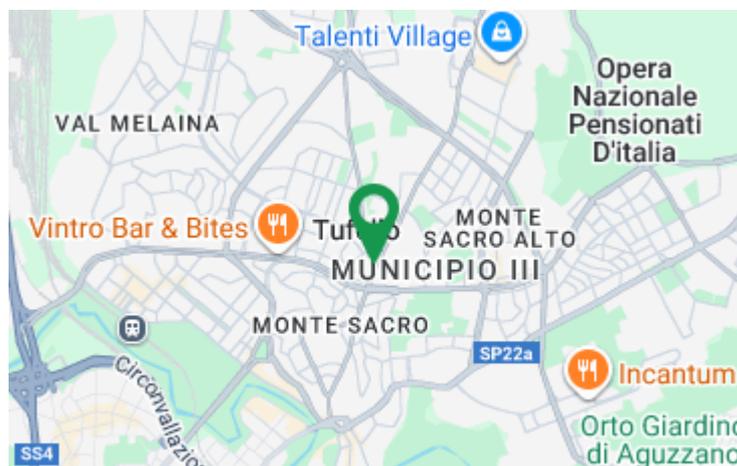
EP globale rinnovabile: 1.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ad. Piazza Monte Gennaro più precisamente in via delle Vigne Nuove, nelle immediate vicinanze dei principali servizi del quartiere e ottimamente collegato con i mezzi di trasporto pubblico, come la metropolitana B1 fermata 'Jonio' raggiungibile a piedi e la fermata dell'autobus 90 che conduce al capolinea della stazione ferroviaria Termini, proponiamo in vendita un luminoso quadrilocale dalla tripla esposizione. L'immobile è posto al 3° piano, in una palazzina edificata nei primi anni '60 di soli 5 piani, dotata di ascensore. L'appartamento si presenta con un ampio ingresso che ben suddivide gli ambienti della zona giorno con quelli della zona notte, salone doppio con balcone vivibile, cucina con tinello e ulteriore balcone, disimpegno, ampio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

