



Rif.: 60999380

€ 405.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Limbara - Vigne Nuove

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 83.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Vigne Nuove adiacente al G R A e al centro commerciale Porta di Roma, in un contesto silenzioso e prettamente residenziale, proponiamo la vendita di un ampio trilocale, sito al piano terra con ampi spazi esterni e all'interno di una palazzina signorile dalla facciata in cortina e di recente costruzione. L' appartamento in ottimo stato interno si sviluppa su due livelli con ampio giardino angolare di circa 65 mq. - Al piano terra troviamo un ingresso con ampio soggiorno a vista di circa 43 mq, composto da angolo cottura e ampio terrazzo rifinito da vetrate panoramiche scorrevoli da cui si accede anche al giardino pavimentato, un disimpegno, una camera matrimoniale con accesso ad un ulteriore balcone e infine un bagno con box doccia e finestra. -Il piano seminterrato finestrato è composto da un sala hobby/ salone, una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

