



Rif.: 60989781

€ 468.000

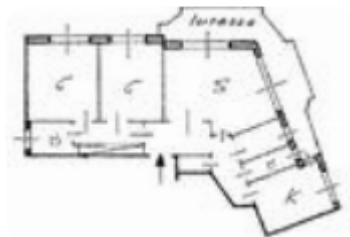
Quadrilocale in vendita

Roma, Via Roberto Bracco - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.380
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

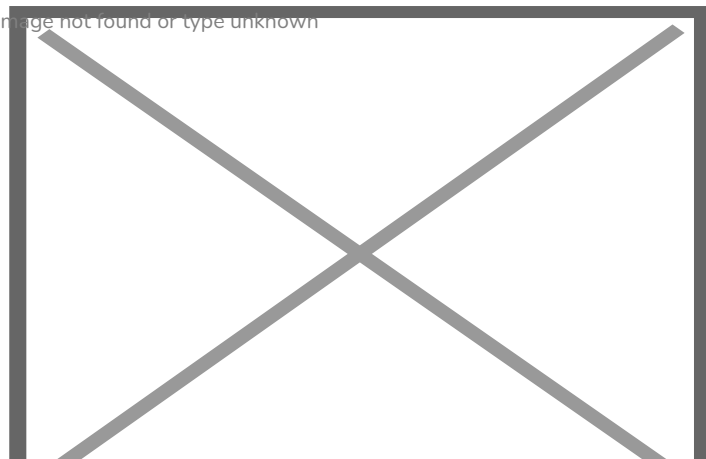
Classe energetica: G

Nel cuore di Talenti, più precisamente in via Roberto Bracco, in una delle vie più prestigiose del quartiere, in contesto signorile, proponiamo la vendita di un ampio quadrilocale sito al 3° piano con affaccio da 4° in uno stabile di 4 piani raggiungibile con ascensore, dal recente rifacimento della facciata realizzata in cortina. Data l'ampia metratura dell'immobile vi è la possibilità di ampliarlo e creare un ulteriore ambiente ed è composto da un ampio ingresso, salone doppio con un ampio balcone angolare abitabile di circa 20 mq, disimpegno dove si accede alla zona di servizio con cucina abitabile e ulteriore accesso al balcone, camera di servizio, ripostiglio e bagno con doccia e finestra; ulteriore disimpegno con ampio armadio a muro da cui si accede alla zona notte composta da due camere matrimoniali e bagno padronale con vasca idromassaggio e finestra. Entrambi i servizi sono dotati di termo-arredo. L'immobile gode della migliore esposizione a SUD - OVEST, donando un'ottima luminosità. A completare la proprietà un comodo posto auto coperto con facilità di manovra. Le spese condominiali ordinarie ammontano ad 115,00/mese compresa anche la



Mappa

Image not found or type unknown



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

