



Rif.: 61250094

€ 210.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Giovanni Conti - Vigne Nuove

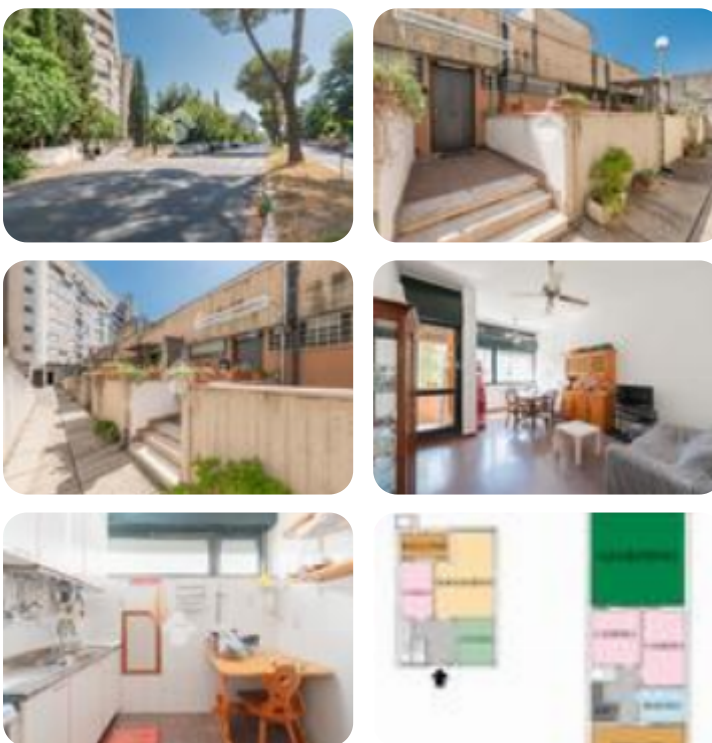
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.360
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

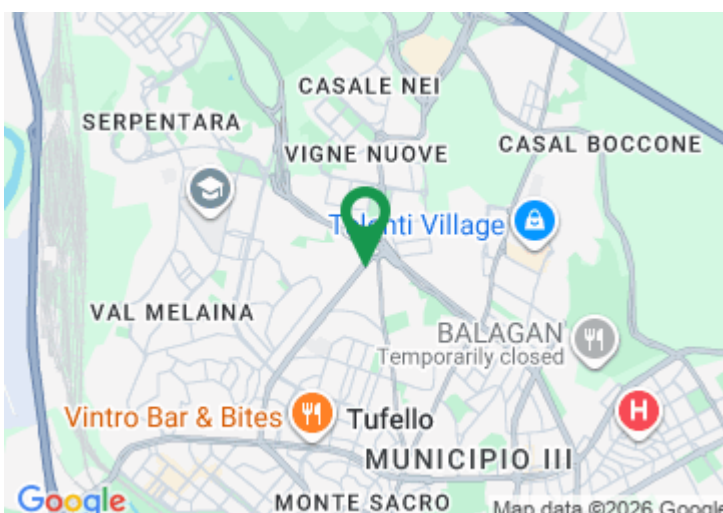
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via Giovanni Conti, proponiamo in vendita un appartamento di 119 mq disposto su due livelli con ingresso indipendente, una soluzione versatile e funzionale, ideale per chi desidera ambienti ben distribuiti e una maggiore indipendenza tra zona giorno e zona notte. Soluzione ideale per famiglie, giovani coppie o per chi è in cerca di una casa da personalizzare secondo le proprie esigenze. Al piano terra: l'immobile è così composto: l'ingresso conduce alla zona giorno composta da soggiorno, cucina e una cameretta. Hanno entrambi accesso diretto al balcone, che garantisce una piacevole continuità tra gli ambienti interni ed esterni. Al piano inferiore: si sviluppa la zona notte, composta da due camere, entrambe con uscita sul giardino pavimentato, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto, inoltre è presente un bagno finestrato con box doccia, un pratico ripostiglio e un ulteriore accesso a una seconda porzione di corte esterna. L'immobile è dotato di porta blindata, riscaldamento autonomo, pavimentazione in ceramica e infissi in legno. Completa il tutto un utile posto auto scoperto di proprietà. La



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

