



Rif.: 61199029

**€ 185.000****Bilocale in vendita****Roma, Via monte favino - Tufello**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

DISPONIBILE DA OTTOBRE 2027 Se stai cercando un appartamento comodo, ben collegato e abitabile, questa è la soluzione giusta per te. Siamo in Via Monte Favino, a soli 300 metri dal capolinea della Metro B1, che consente di raggiungere velocemente il centro storico, la stazione Termini e le principali università di Roma. La zona è inoltre servita da numerose linee di bus express, rendendo gli spostamenti semplici e rapidi in ogni direzione. Il quartiere offre tutto ciò che serve per la vita quotidiana: scuole, supermercati, farmacie, uffici postali, banche, palestre e locali di ristorazione. A pochi passi trovi anche il Parco delle Valli, una delle aree verdi più grandi e vivibili del III Municipio, perfetta per chi ama passeggiare, correre o semplicemente rilassarsi all'aperto. In una piccola palazzina in tinta di soli 4 piani, proponiamo in vendita un bilocale al piano rialzato. L'appartamento è così composto: ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno finestrato con box doccia. L'immobile si presenta in ottime condizioni in quanto è stato recentemente ristrutturato: Porta blindata, infissi in alluminio, faretti, porte in legno, pavimentazione in marmo, pres [...]

## Mapa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

