



Rif.: 61129088

€ 135.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Tonale - Tufello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

L' IMMOBILE E' NUDA PROPRIETÀ CON USUFRUTTARIA DI ANNI 84. Se stai cercando un investimento sicuro a lungo termine con potenziale rivalutazione nel tempo, questa nuda proprietà è la scelta giusta per te. L'immobile si trova in Via Tonale a pochi passi dalla metro B1 Jonio. Perché investire qui? Il Tufello è un quartiere autentico, con tanti servizi, vicino al centro e ben collegato, spesso sottovalutato da chi non lo conosce davvero. È sempre più scelto da giovani, famiglie e investitori grazie ai prezzi accessibili e collegamenti che non sacrificano comfort e servizi. In questo contesto in evoluzione, nella tranquillità di una piccola palazzina di soli tre piani, con curati giardini condominiali si trova una nuda proprietà con usufruttuaria di 84 anni. L'immobile internamente è così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camere da letto, bagno finestrato con vasca. La proprietà è in discrete condizioni, con infissi in alluminio, pavimenti in ceramica e riscaldamento centralizzato con valvole a consumo. La doppia esposizione garantisce una splendida luminosità durante tutta la giornata, rendendo gli ambienti ariosi e piacevoli da vivere. La posizione è uno [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

