



Rif.: 60885538

€ 239.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Gabrio Casati - Nuovo Salario

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 74 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 480 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: E

Nuovo Salario: In Via Gabrio Casati, in zona ottimamente servita dai locali commerciali e collegata tramite bus express (linee 80 e 90) e Metro B1 Jonio). La palazzina è in tinta dotata di ascensore. L'immobile si colloca ad un primo piano. La proprietà internamente è così composta: ampio disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno con vasca finestrato, ripostiglio, balcone accessibile da soggiorno e cucina. Completa la proprietà un'utile cantina. L'appartamento si presenta in ottime condizioni: porta blindata, infissi in legno e alluminio con doppio taglio termico, impiantistica rivista, pavimentazione in marmettoni veneziani. Il riscaldamento è centralizzato con valvole a consumo. La metratura e la disposizione degli spazi interni consentono, un domani, una facile ristrutturazione con la possibilità di ricavare la seconda camera da letto e di realizzare il secondo servizio. L'immobile gode di una doppia esposizione con la zona giorno ad Ovest ed affaccio tranquillo sul giardino condominiale. La posizione è ottima in quanto a poca distanza dalla fermata Metro B1 Jonio), dal centro commerciale Porta di Roma, dal GRA e dall'Università Salesiana.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

