



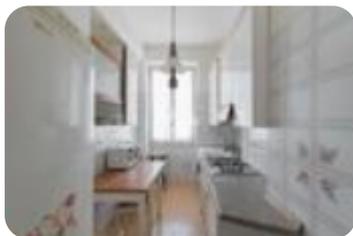
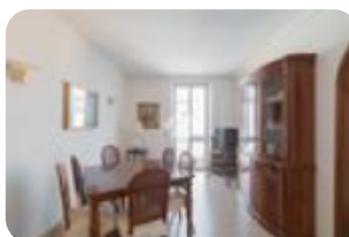
Rif.: 60879119

€ 219.000

Attico in vendita

Roma, Via Capraia - Tufello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	5



Classe energetica: G

Jonio: Attico con terrazzo vivibile di circa 16mq. Via Capraia, in zona ottimamente servita dai bus ed a 700mt dal capolinea della Metro B1 Jonio).In piccola palazzina in tinta di soli 5 piani, dotata di ascensore e con curato giardino condominiale, proponiamo la vendita di un comodo bilocale.L'appartamento internamente si compone di: Ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno con finestra, balcone accessibile dalla zona giorno e terrazzo di circa 16mq.L'immobile si presenta in stato originario: porta blindata, pavimentazione in ceramica, presenza di condizionatore nella camera. Il riscaldamento è centralizzato con le valvole a consumo.La proprietà gode di un'ottima luminosità e di affacci silenziosi, grazie anche al piano alto. Degna di nota la riservatezza dello spazio esterno vivibile da poter sfruttare per piacevoli momenti di convivialità.Infine da sottolineare la vicinanza ai locali commerciali di vario genere, ai servizi (scuole, mercato coperto rionale, centri ricreativi) nonché alla suddetta metro facilmente raggiungibile a piedi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

