Affiliato: Immobili Commerciali Jonio Srl
Partita IVA: 17511531000
Viale Val Padana, 78/80 00141 Roma (RM)
Email: rmcxe@tecnocasa.it - Tel.: 0669270124















Rif.: 61286472

€ 2.200 / mese

Negozio in affitto

Roma, Viale Eritrea - Trieste Annibaliano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

LOCALE COMMERCIALE IN LOCAZIONE – QUARTIERE AFRICANO / TRIESTE – VIALE ERITREAIn una delle aree più commerciali e servite del Quartiere Africano/Trieste, precisamente in Viale Eritrea, proponiamo in locazione un interessante locale commerciale C/1, situato in posizione strategica, caratterizzata da un intenso passaggio pedonale e veicolare.L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 50 mq al piano terra, composto da un unico ambiente con servizio, oltre a circa 40 mq di sottonegozio ad uso magazzino, ideale per soddisfare le esigenze di deposito e supporto operativo dell'attività.Il locale dispone di una vetrina fronte strada, che garantisce una buona visibilità commerciale, ed è dotato di serranda elettrica, assicurando praticità e sicurezza nell'utilizzo quotidiano.La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: Viale Eritrea è una delle arterie commerciali più conosciute del quartiere, caratterizzata dalla presenza di numerose attività, uffici, servizi e da un bacino residenziale consolidato. L'ottima accessibilità e la vicinanza ai collegamenti del trasporto pubblico contribuiscono a rendere l'ubicazione particolarmente interessante.Grazie all [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.