



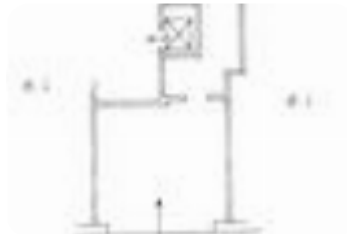
Rif.: 61278078

€ 1.600 / mese

Negozi in affitto

Roma, Via di Valle Melaina - Tufello

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 500
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

JONIO / PRATI FISCALI – LOCALE COMMERCIALE CON 2

VETRINE Proponiamo in locazione, in Via Valle Melaina, a ridosso di Piazzale Jonio e in direzione Prati Fiscali, un locale commerciale caratterizzato da elevata visibilità e da un importante passaggio sia pedonale che veicolare. L'immobile dispone di due ampie vetrine fronte strada ed è composto internamente da un grande ambiente open space, facilmente modulabile e adattabile alle esigenze di diverse tipologie di attività commerciali o professionali. Il locale si presenta in ottime condizioni interne ed è completato da un piccolo magazzino e da un servizio igienico. Il principale punto di forza dell'immobile è la posizione commerciale, lungo una delle direttrici più trafficate e conosciute del quadrante Jonio-Conca d'Oro, nelle immediate vicinanze di Piazzale Jonio e dell'asse di collegamento verso Prati Fiscali. Una soluzione particolarmente interessante per attività alla ricerca di visibilità, facilità di accesso e forte passaggio, in una zona densamente abitata e ricca di negozi e servizi. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita. Site in Via Valle Melaina. Classe Energetica: G. Euro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

