



Rif.: 61270530

€ 2.800 / mese

Negozio in affitto

Roma, Viale Libia - Trieste Nemorense

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.200

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIALE LIBIA – LOCALE COMMERCIALE C/1 Proponiamo in locazione un locale commerciale situato su Viale Libia, in un tratto caratterizzato da un elevatissimo passaggio pedonale e veicolare e dalla presenza di numerose attività commerciali. L'immobile sviluppa una superficie di circa 65 mq al piano terra, oltre a un soppalco di circa 30 mq ad uso deposito, particolarmente utile come spazio di supporto all'attività. Il locale si presenta in ottime condizioni interne, completamente ristrutturato e dotato di impianto di climatizzazione. Precedentemente utilizzato come negozio di abbigliamento, dispone di ambienti curati e pronti per essere adattati a diverse tipologie di attività commerciali. La posizione, la visibilità e l'intenso flusso di passaggio rendono l'immobile una soluzione particolarmente interessante per operatori alla ricerca di uno spazio commerciale in una delle principali vie dello shopping del quartiere. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita! Sito in Viale Libia Euro 2.800 Classe G. INFO TECNOCASA VIALE VAL PADANA 78/80 06/69270124



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

