



Rif.: 61268614

€ 750 / mese

Negozi in affitto

Roma, Via Emilio Cecchi - Talenti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 35 ca.
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica:

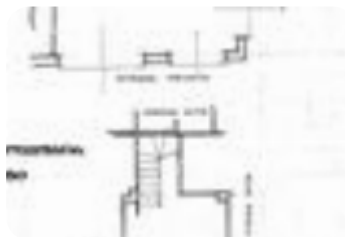
EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TALENTI – LOCALE COMMERCIALE CON DUE VETRINE Proponiamo in locazione un locale commerciale situato nel quartiere Talenti, ideale per uso studio professionale, ufficio o attività di servizi come barbiere, parrucchiere, centro estetico e simili. L'immobile, in ottime condizioni interne, è composto da un ambiente al piano terra di circa 35 mq, con due vetrine che garantiscono una buona luminosità e un aspetto curato. Al piano seminterrato, collegato internamente, si trova un ulteriore spazio di circa 25 mq, ideale come magazzino, area operativa o zona di supporto all'attività. Pur non trovandosi su una via ad alto passaggio pedonale, la posizione offre tranquillità e privacy, all'interno di un contesto ben servito e facilmente raggiungibile, risultando particolarmente adatta per chi cerca uno spazio funzionale, accogliente e pronto all'uso. Sito in Via Emilio Cecchi. Classe Energ. GEuro 750,00 mensili INFO TECNOCASA VIALE VAL PADANA N. 78/8006/69270124



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

