



Rif.: 61266842

€ 1.900 / mese

Negozio in affitto

Roma, Via Val Maira - Nuovo Salaro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 288 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

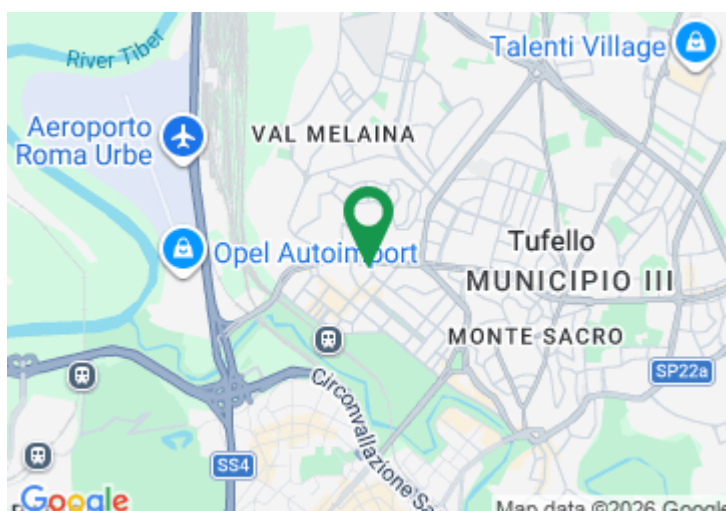
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CONCA D'ORO/PRATI FISCALI LOCALE COMMERCIALE Proponiamo in locazione un locale commerciale di 288 mq situato in zona Conca d'Oro - Prati Fiscali, in un contesto servito e ben collegato con il resto della città. L'immobile si trova al piano seminterrato ed è raggiungibile comodamente tramite una rampa condominiale. Il locale dispone di un ingresso pedonale diretto e di un accesso carrabile che consente l'ingresso e il parcheggio di autovetture e mezzi commerciali, come furgoni tipo Ducato. Una soluzione particolarmente funzionale per le attività che necessitano sia di un comodo accesso per personale e clienti, sia di uno spazio dedicato alla sosta e alla movimentazione dei mezzi. La superficie interna si presenta attualmente come un ampio open space, a seguito della rimozione dei precedenti tramezzi, offrendo una notevole flessibilità nella distribuzione e nell'organizzazione degli spazi in base alle diverse esigenze operative e di stoccaggio. Sono inoltre presenti servizi igienici, a supporto delle attività lavorative. Grazie alla sua posizione strategica, in uno dei quadranti più dinamici e densamente abitati di Roma, il locale rappresenta una soluzione ideale anche c [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

