



Rif.: 61257334

€ 69.000

Negozio in vendita

Roma, Via Luigi Chiarelli - Talenti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

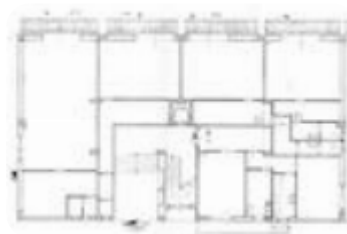
EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA – TALENTI In Via Luigi Chiarelli, nel quartiere Talenti, proponiamo in vendita un locale commerciale posto al piano strada e inserito in un contesto caratterizzato dalla presenza di abitazioni, negozi e attività di servizio. Il locale è valorizzato da un'ampia serranda con vetrina, elemento che assicura visibilità dalla strada e un accesso diretto e agevole. Gli spazi interni comprendono un ambiente principale versatile di circa 38 mq, un retro negozio utilizzabile come deposito, archivio o zona operativa e un corridoio di collegamento al servizio igienico. La configurazione semplice e funzionale permette di adattare l'immobile a differenti esigenze professionali e commerciali, offrendo una soluzione interessante sia per chi desidera avviare o trasferire la propria attività sia per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare nel settore commerciale. La posizione, a breve distanza da Via Ugo Ogetti e dai principali punti di riferimento del quartiere, rende l'immobile una proposta competitiva all'interno del mercato commerciale della zona. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita! Sito in Via Luigi Chiarelli [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

