



Rif.: 61256357

€ 500 / mese

Negozi in affitto

Roma, Via Carlo Lorenzini - Talenti

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 16 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel quartiere Talenti, precisamente in Via Carlo Lorenzini, proponiamo in locazione un locale commerciale caratterizzato da un'ampia vetrina su strada, che garantisce una buona visibilità e una piacevole luminosità naturale all'ambiente. L'immobile si sviluppa su due livelli. Il piano terra, di circa 30 mq, è composto da un unico ambiente regolare e facilmente organizzabile in base alle esigenze della futura attività. Una scala interna conduce al sottonegozio di circa 13 mq, utilizzabile come deposito, magazzino o spazio di supporto, dove è presente anche un servizio finestrato. Il locale è inserito in un contesto dinamico e consolidato, caratterizzato dalla presenza di numerose attività commerciali, servizi e insediamenti residenziali. La distribuzione semplice e funzionale degli spazi, unita alla visibilità offerta dalla grande vetrina su strada, rende l'immobile adatto a diverse tipologie di attività commerciali, studi professionali, servizi al pubblico o piccoli showroom. Una soluzione interessante per chi ricerca un locale ben posizionato e facilmente riconoscibile nel quartiere Talenti. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita! [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

