



Rif.: 61256350

€ 700 / mese

Negozi in affitto

Roma, Via Carlo Lorenzini - Talenti

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Talenti - Locale commerciale angolare con due vetrineNel quartiere Talenti, precisamente in Via Francesco D'Ovidio, proponiamo in locazione un locale commerciale caratterizzato dalla presenza di due ampie vetrine angolari su strada, che garantiscono un'ottima visibilità e una significativa esposizione commerciale.L'immobile si sviluppa su due livelli ed è composto da un ambiente al piano terra di circa 16 mq, particolarmente adatto come spazio espositivo o per attività che non necessitano di ampie superfici operative. Una scala interna conduce al sottonegozio di circa 25 mq, utilizzabile come deposito, magazzino o ambiente di supporto, dove è presente anche un servizio finestrato.La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proposta. Il locale è infatti inserito in un contesto consolidato, caratterizzato da una forte presenza residenziale, attività commerciali e servizi.Pur trattandosi di una superficie contenuta, l'elevata visibilità assicurata dalle vetrine angolari rende l'immobile una soluzione interessante per attività espositive, servizi al pubblico, piccoli showroom, studi o format commerciali che ricercano una presenza ben riconoscibile [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

