



Rif.: 61246902

€ 6.000 / mese

Laboratorio in affitto

Roma, Via Feo Belcari - Cinquina

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	laboratorio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

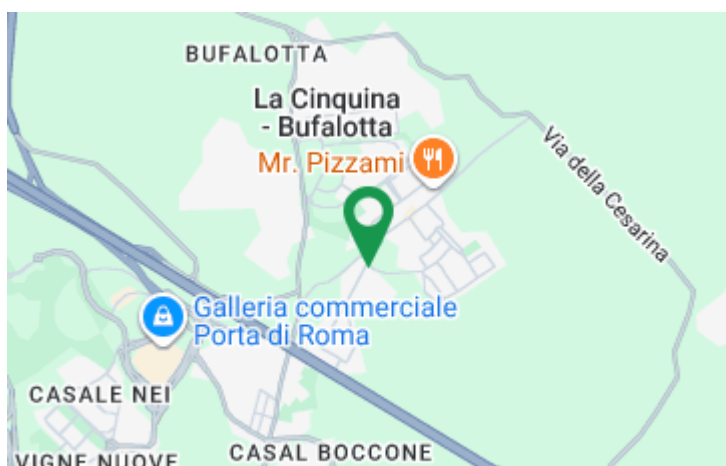
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺



CINQUINA – Locale laboratorio Proponiamo in locazione un laboratorio indipendente di circa 500 mq, attualmente attrezzato e organizzato per attività di produzione alimentare. L'immobile si sviluppa interamente al piano terra ed è composto da ampi ambienti destinati alla lavorazione, preparazione, conservazione e stoccaggio degli alimenti, oltre ai locali di servizio. La struttura è completamente indipendente e non presenta abitazioni sovrastanti, caratteristica che consente di organizzare l'attività produttiva anche su turni serali o notturni. Il laboratorio è attualmente utilizzato per la produzione di pane, pizza, prodotti da forno e gelato. Dispone di tre canne fumarie, celle frigorifere, impastatrici, forni professionali, frigoriferi, banchi da lavoro e fuochi alimentati a gas. La potenza elettrica disponibile può raggiungere circa 200 kW, risultando adeguata anche per attività produttive caratterizzate da un elevato fabbisogno energetico. Le attrezzature e i macchinari presenti non sono compresi nel canone di locazione. Potranno essere acquistati separatamente a condizioni agevolate oppure acquisiti mediante una formula di noleggio operativo. Completa la proprietà un p [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

