



Rif.: 61236763

€ 4.000 / mese

Negozio in affitto

Roma, Viale Carmelo Bene - Colle Salaro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

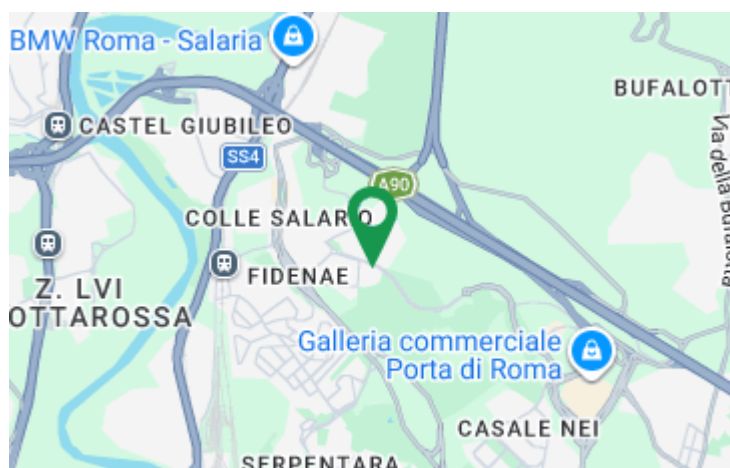
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALE COMMERCIALE – PORTA DI ROMA Proponiamo un locale commerciale di circa 200 mq, posto al piano terra e dotato di due vetrine su area condominiale, nel cuore del moderno quartiere di Porta di Roma, più precisamente in Viale Carmelo Bene. L'immobile si sviluppa internamente in un unico ambiente open space, caratterizzato da spazi regolari e facilmente organizzabili, ideale per attività che necessitano di un locale funzionale, visibile e ben accessibile al pubblico. La presenza delle due vetrine garantisce luminosità e un'ottima esposizione, mentre la superficie antistante condominiale consente un accesso comodo e ordinato, rendendo il locale particolarmente adatto ad attività di servizi, uffici aperti al pubblico, studi professionali, showroom o attività direzionali. La posizione, inserita in un contesto residenziale moderno e in costante sviluppo, rappresenta un punto di forza per chi desidera insediarsi in una zona servita, abitata e con forte potenziale commerciale. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita! Sito in Viale Carmelo Bene Classe Energ. G Euro 4.000,00
INFO TECNOCASA VIALE VAL PADANA 78/80 06/69267154



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

