



Rif.: 61224420

**€ 18.000**

## Attività in vendita

Roma, Via Valle Vermiglio - Conca D'Oro

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | attività  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 35 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | attività  |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 180.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

ROMA, CONCA D'ORO - CESSIONE ATTIVITÀ DI PARRUCCHIEREIn zona Conca d'Oro, precisamente in Via Valle Vermiglio, proponiamo la cessione di un'attività di parrucchiere ben avviata, operativa da circa 11 anni e con un consolidato pacchetto clienti di zona. L'attività viene svolta all'interno di un locale commerciale con ampia vetrina su strada, elemento che garantisce una buona visibilità e una presenza riconoscibile nel contesto commerciale e residenziale circostante. Il locale si sviluppa su due livelli: al piano terra, di circa 35 mq, troviamo un ambiente open space ben organizzato, attualmente allestito con 6 postazioni lavoro e 3 postazioni lavaggio. Tramite una comoda scala interna si accede al piano S1, anch'esso di circa 35 mq, dove sono presenti un ambiente di servizio e il bagno. La cessione comprende l'arredo e la stigliatura presenti all'interno del locale, tra cui le postazioni lavoro, le postazioni lavaggio, lampada per lavori tecnici, asciugatura bigodini e 1 casco, consentendo quindi una continuità immediata dell'attività senza necessità di importanti investimenti iniziali. Soluzione interessante per operatori del settore che desiderano subentrare i [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

