



Rif.: 61203789

€ 1.900 / mese

Negozi in affitto

Roma, Via Chiana - Trieste Nemorense Villa Ada

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALE COMMERCIALE – QUARTIERE

TRIESTE/COPPEDE'Proponiamo in locazione un locale commerciale situato in Via Chiana. Il locale si sviluppa su una superficie di circa 60 mq ed è dotato di un'ampia vetrina fronte strada, elemento che assicura ottima visibilità e immediata riconoscibilità. Internamente l'immobile è composto da due ambienti ben distribuiti, open space all'ingresso e retronegozio finestrato, dotato di servizio. L'attuale disposizione degli spazi offre una buona versatilità di utilizzo in base alle diverse esigenze operative. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: l'ubicazione su Via Chiana, in un tratto interessato da continuo e sostenuto flusso veicolare e pedonale, assicura un'importante esposizione e un costante passaggio, elementi fondamentali per attività che necessitano di visibilità e facilità di accesso. Il contesto è ulteriormente valorizzato dalla presenza di numerose attività commerciali, esercizi di vicinato e servizi, nonché da un bacino residenziale ampio e densamente popolato, che contribuisce a garantire una clientela potenziale stabile e diversificata. Soluzione ideale per attività commerciali, showroom o at [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

