



Rif.: 61194126

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Roma, Via Val Trompia - Espero

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALE COMMERCIALE IN LOCAZIONE – ZONA ESPERO / SACCO PASTORE Nel quartiere Espero, a pochi passi da Via Nomentana in direzione centro, proponiamo in locazione un locale commerciale con due vetrine fronte strada, che garantiscono ottima visibilità ed un impatto immediato sul passaggio. L'immobile si sviluppa internamente in un unico ambiente con servizio, caratterizzato da altezze generose di circa 4 metri che conferiscono respiro agli spazi e permettono una maggiore flessibilità nella distribuzione interna, risultando particolarmente adatto sia ad attività di vendita al dettaglio sia a studi professionali o showroom. Internamente si presenta in buone condizioni manutentive, con una configurazione lineare e funzionale che consente un utilizzo pressoché immediato, lasciando comunque margine di personalizzazione in base al format commerciale che si intende sviluppare. La posizione, inserita in un contesto urbano dinamico e ben servito, a ridosso di Via Nomentana, uno dei principali assi di collegamento verso il centro, beneficia di un costante flusso veicolare e di una buona presenza di attività e servizi nelle immediate vicinanze, elemento che contribuisce a rendere la zona at [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

