



Rif.: 61190251

€ 800 / mese

Negozi in affitto

Roma, Via Jaime Pintor - Talenti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TALENTI - LOCALE COMMERCIALE In zona Talenti, nelle immediate vicinanze di Via Franco Sacchetti e precisamente in Via Jaime Pintor, proponiamo in locazione un locale commerciale con vetrina fronte strada, inserito in un contesto urbano consolidato e ben frequentato. L'immobile si distingue per la presenza di una piccola corte esclusiva, elemento che conferisce ulteriore funzionalità e valore agli spazi, oltre alla possibilità di riattivare il passo carrabile, caratteristica di particolare interesse per attività che necessitano di maggiore comodità di carico e scarico o di accesso diretto. Internamente il locale è composto da un unico ambiente con servizio, con una distribuzione semplice e versatile, facilmente adattabile a diverse tipologie di attività. Altro punto di forza è rappresentato dalle ottime altezze interne, superiori a 4 metri, che donano maggiore respiro agli spazi e ne aumentano la fruibilità. La posizione, di fronte alla scuola della zona e all'interno di un contesto già avviato, garantisce buona visibilità e una presenza costante nel tessuto del quartiere, rendendo questa soluzione particolarmente interessante per chi è alla ricerca di un locale ben coll. [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

