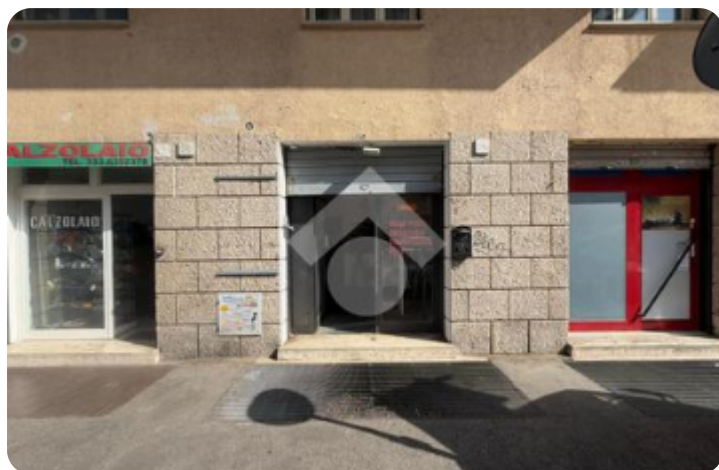




Rif.: 61189571

↓ € 1.200 / mese

€ 12.000 (-90%)

Negozio in affitto

Roma, Via Val d'Ossola - Espero

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

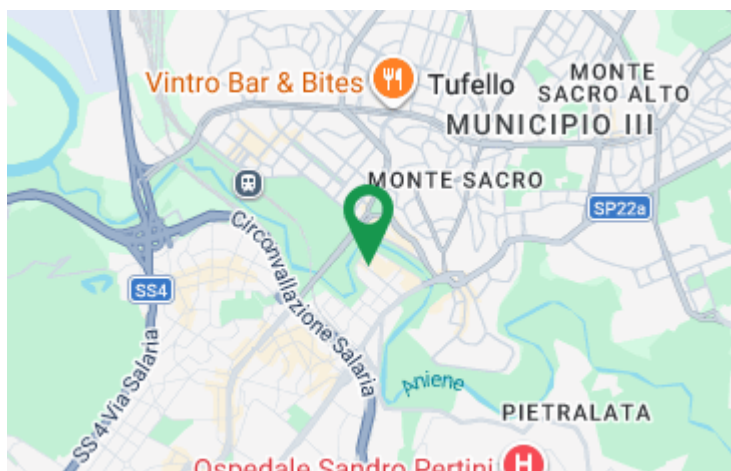
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

LOCALE COMMERCIALE CON CANNA FUMARIA Nel tratto più centrale di Via Val d'Ossola, asse commerciale di riferimento del quartiere Espero, proponiamo locale commerciale di circa 40 mq con vetrina su strada, in posizione che assicura buona riconoscibilità e presenza nel contesto urbano. L'immobile, in precedenza destinato ad attività di laboratorio food, conserva una configurazione funzionale articolata in due ambienti oltre servizio ed è dotato di canna fumaria, elemento di particolare interesse per attività legate alla ristorazione, alla preparazione alimentare o a format che richiedano questa specifica caratteristica tecnica. Si tratta di una proposta particolarmente adatta a operatori che ricercano una superficie contenuta ma ben posizionata, in una via con consolidata vocazione commerciale, con il valore aggiunto di una dotazione non sempre facilmente reperibile come la canna fumaria. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita! Sito in Via Val d'Ossola Classe Energ. G. Euro 1.200,00 INFO TECNOCASA VIALE VAL PADANA 78/80 06/69270124



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

