



Rif.: 61171422

€ 2.000 / mese

Negozio in affitto

Roma, Via Monte Massico - Monte Cervialto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VAL MELAINA – LOCALE COMMERCIALE CON CANNA

FUMARIA Proponiamo in locazione un locale nel quartiere Monte Sacro (Roma), più precisamente zona Val Melaina posizionato in un tratto ad alto passaggio veicolare e in prossimità di un grande incrocio semaforico, elemento che garantisce ottima visibilità e un flusso costante. L'immobile misura circa 100 mq, è completamente ristrutturato, climatizzato e si presenta in perfette condizioni, pronto per essere utilizzato da subito, è inoltre dotato di triplo servizio, di cui uno a norma per disabili e uno dedicato ai dipendenti, elemento che aumenta la funzionalità e la gestione degli spazi. La zona cucina si presenta in ottime condizioni, in linea con lo stato generale dell'immobile, ed è pronta per essere allestita in base alle proprie esigenze. La presenza della canna fumaria regolare rappresenta un plus importante per chi necessita di questo requisito. A completare la proposta, la possibilità di posizionare tavoli all'esterno grazie alla corte condominiale antistante, ideale per valorizzare gli spazi nella bella stagione. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita! Sita in via Monte Massico [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

