



Rif.: 61168291

€ 120.000

Attività in vendita

Roma, Via Val d'Ossola - Espero

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

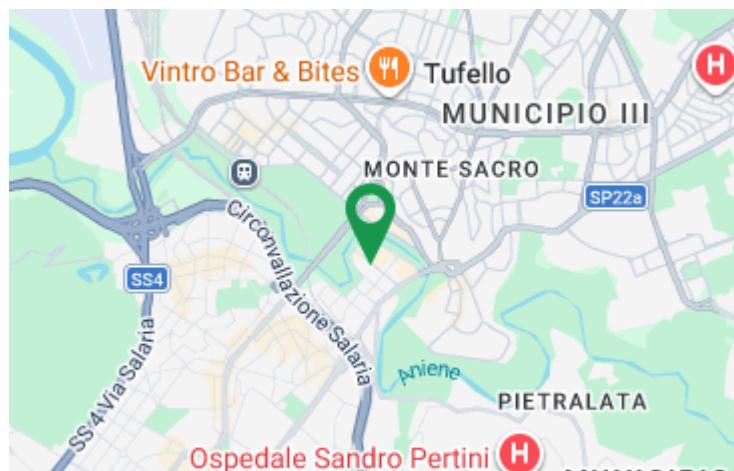
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BAR IN VENDITA – ZONA ESPERO (Via Val d'Ossola) In posizione commerciale strategica, a pochi passi da Piazza Sempione e da Via Nomentana, proponiamo la cessione di attività di bar inserita in un contesto ricco di servizi e attività commerciali, con ottimo bacino residenziale e passaggio costante. Si tratta di un bar storico della zona, conosciuto e ben radicato nel quartiere. Il locale, dotato di due vetrine fronte strada, si sviluppa su una superficie di circa 70 mq al piano terra (cat. C/1) ed è composto da un ampio ambiente dedicato alla somministrazione; al piano sottonegozio sono presenti il servizio igienico, il magazzino e un laboratorio di gastronomia fredda, a supporto dell'attività. L'esercizio è stato completamente ristrutturato e si presenta in condizioni pronte all'uso. La cessione include l'intera attrezzatura e la stigliatura presenti, tra cui due banconi refrigerati (uno caldo e uno freddo), piastra doppia, lavabici, tre frigoriferi tra positivo e negativo, pozzetto del ghiaccio, oltre all'arredo interno ed esterno con 4 tavoli interni e 3 esterni, 12 sedie interne e 5 esterne. Presente inoltre la predisposizione degli allacci per l'installazi [...]



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

