



Rif.: 61152911

**€ 900 / mese**

**Negozio in affitto**

**Roma, Via Radicofani - Borgata Fidene**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 41 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**FIDENE/VIA RADICOFANI – LOCALE COMMERCIALE**  
RISTRUTTURATO IN LOCAZIONEIn Via Radicofani, nel cuore del quartiere Fidene, proponiamo in locazione locale commerciale di circa 41 mq, ubicato su tratto caratterizzato da buon passaggio sia pedonale che veicolare e da una presenza consolidata di attività di zona. L'immobile è internamente suddiviso in due ambienti oltre servizio, ed è stato recentemente e completamente ristrutturato, presentandosi in condizioni eccellenti e immediatamente fruibile. Le finiture e lo stato manutentivo consentono un rapido avvio dell'attività senza particolari interventi interni. La metratura, la disposizione degli spazi e la posizione rendono il locale adatto a diverse tipologie di utilizzo commerciale, interessate ad una buona visibilità e ad un contesto di quartiere già ben servito. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita! Sito in Via Radicofani Classe Energ. G. Euro 900,00 INFO  
TECNOCASA VIALE VAL PADANA 78/80 06/6926754



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

