



Rif.: 61113180

€ 1.900 / mese

Magazzino in affitto

Roma, Via Val Maira - Conca D'Oro

Tipologia: magazzino

Superficie: mq 288 ca.

Locali: 1

Sottotipologia: magazzino

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

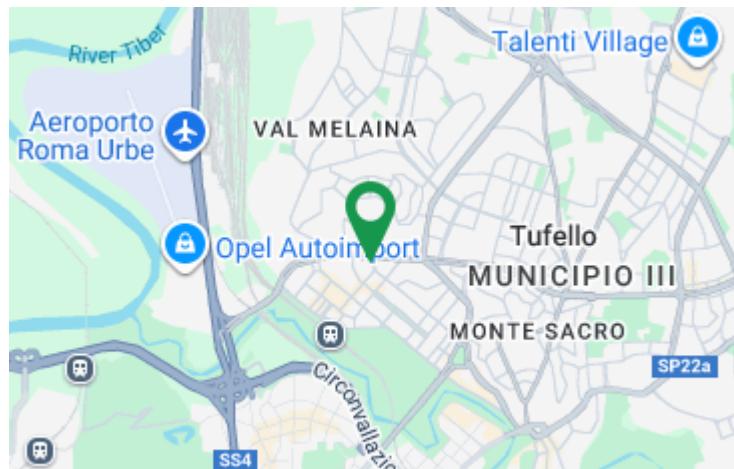
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CONCA D'ORO/PRATI FISCALI LOCALE MAGAZZINOProponiamo in locazione un locale magazzino di 288 mq situato in zona Conca d'Oro – Prati Fiscali, in un contesto servito e ben collegato con il resto della città. L'immobile si trova al piano seminterrato ed è raggiungibile comodamente tramite una rampa condominiale. Il locale dispone di due ingressi distinti: uno carrabile, ideale per il transito e la movimentazione delle merci, e uno pedonale, pensato per l'accesso di personale e clienti. Questa doppia accessibilità lo rende particolarmente funzionale e versatile. La superficie interna è suddivisa in più ambienti di diversa metratura, utilizzabili sia come aree operative che come spazi di stoccaggio. Sono inoltre presenti servizi igienici, a supporto delle attività lavorative. La distribuzione degli spazi garantisce un utilizzo pratico e razionale, adattabile a molteplici esigenze commerciali e logistiche. Grazie alla sua posizione strategica, in uno dei quadranti più dinamici e densamente abitati di Roma, il locale rappresenta una soluzione ideale anche come magazzino o deposito, assicurando facilità di accesso e collegamenti rapidi con il centro città e con le principali [...] .

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

