



Rif.: 61104539

€ 600 / mese

Negoziò in affitto

Roma, Largo Valsabbia - Conca D'Oro

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 32 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò

Classe energetica: 

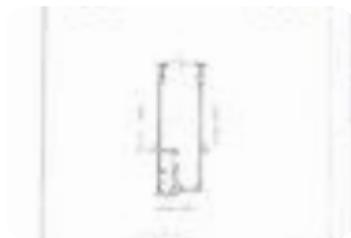
EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

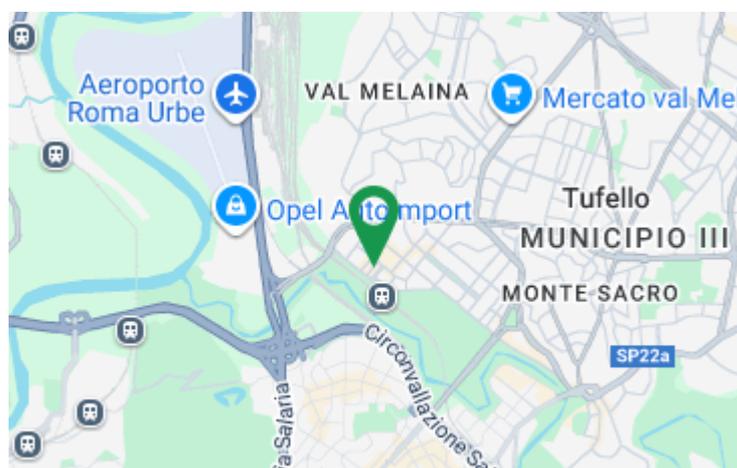
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

LOCALE COMMERCIALE – CONCA D'ORO, ROMA Proponiamo in locazione un locale commerciale di circa 32 mq in Largo Valsabbia, a pochi passi da Via Val Maggia, una delle vie più frequentate e dinamiche del quartiere Conca d'Oro – Roma. La posizione strategica, in una zona ad alto passaggio sia pedonale che veicolare, garantisce un'ottima visibilità e rappresenta un'opportunità ideale per diverse tipologie di attività. Il locale, situato al piano strada, si presenta in ottime condizioni interne ed è caratterizzato da una vetrina fronte strada che assicura grande luminosità naturale e una valida esposizione commerciale. Il locale si sviluppa in un unico ambiente, con spazi ben distribuiti che lo rendono funzionale e accogliente, facilmente adattabile alle esigenze di chi lo utilizzerà. A completare la proprietà troviamo un servizio igienico finestrato e un impianto di climatizzazione, elementi che ne aumentano il comfort e la praticità. La zona, ricca di attività commerciali, uffici e servizi, rende questo locale particolarmente indicato per chi desidera avviare o sviluppare un'attività in un contesto vivace e consolidato di Roma. Contattaci per ricevere ulteriori inform [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

