



Rif.: 61076486

€ 50.000

Attività in vendita

Roma, Via Monte Massico - Monte Cervialto

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVO SALARIO – ATTIVITA' DI RISTORANTE Proponiamo in vendita attività di ristorazione nel quartiere Nuovo Salario a Roma, posizionata in un tratto ad alto passaggio veicolare e in prossimità di un grande incrocio semaforico che garantisce ottima visibilità e flusso continuo. Il locale misura circa 100 mq, è completamente ristrutturato, climatizzato e in perfette condizioni, pronto per essere operativo sin da subito. La cucina è dotata di attrezzature professionali complete tra cui 4 fuochi a gas, 3 bollitori, friggitrice, piastra, abbattitore, congelatore, lavastoviglie e macchina del ghiaccio, tutto perfettamente funzionante. La presenza della canna fumaria regolare rappresenta un elemento fondamentale per qualsiasi attività di ristorazione. La sala interna accoglie comodamente fino a 30/35 coperti in un ambiente curato e funzionale. A rendere ancora più interessante la proposta è la possibilità di posizionare tavoli all'esterno grazie alla corte condominiale antistante, ideale per sfruttare la bella stagione e ampliare l'offerta alla clientela. Il contratto di locazione prevede un affitto mensile di € 2.000, cifra molto competitiva in rapporto alla metratura e all [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

