



Rif.: 61067135

€ 600 / mese

Negoziò in affitto

Roma, Via Val Cristallina - Conca D'Oro

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

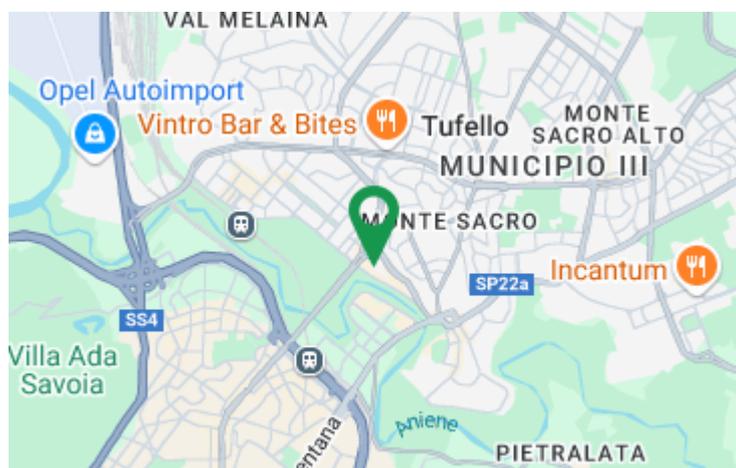
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Proponiamo in locazione un locale commerciale in ottime condizioni, situato in Via Val Cristallina, traversa di Viale Tirreno in direzione Sempione, a pochi passi dalla fermata Metro B1 Conca d'Oro. L'immobile si sviluppa su una superficie di 30 mq in open space, ed è dotato di un comodo servizio. La presenza di una grande vetrina su strada garantisce ottima visibilità e contribuisce a valorizzare l'immagine dell'attività, rendendo il locale facilmente individuabile anche da chi transita in zona. La via, a senso unico, gode comunque di un buon flusso sia veicolare che pedonale, grazie alla presenza di numerose palazzine residenziali circostanti che assicurano un bacino d'utenza stabile e continuo. Soluzione ideale per studi professionali, piccole attività commerciali o showroom. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita! Sito in via Val Cristallina Classe Energ. G. Euro 600,00 INFO TECNOCASA VIALE VAL PADANA 78/80 06/6926754

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

