



Rif.: 61047947

€ 90.000

Negoziò in vendita

Roma, Via emilio cecchi - Talenti

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TALENTI - LOCALE COMMERCIALE Proponiamo in vendita un locale commerciale situato nel quartiere Talenti, perfetto per uso studio professionale, ufficio o attività di servizi come barbiere, parrucchiere, centro estetico e simili. L'immobile, in ottime condizioni interne, è composto da un ambiente al piano terra di 35 mq, con due vetrine che garantiscono luminosità e un aspetto curato. Al piano seminterrato, collegato internamente, si trova un ulteriore spazio di 25 mq, ideale come magazzino, area operativa o zona di supporto. Pur non trovandosi su una via ad alto passaggio pedonale, la posizione offre tranquillità e privacy, in un contesto ben servito e facilmente raggiungibile, perfetto per chi cerca uno spazio funzionale, accogliente e pronto all'uso. Sito in Via Emilio Cecchi

:

:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

