



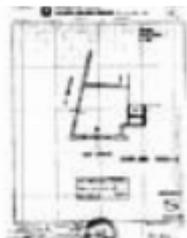
Rif.: 61020285

€ 67.000

Negoziò in vendita

Roma, Viale carnaro - Città Giardino

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

QUARTIERE CITTA' GIARDINO - LOCALE COMMERCIALE Proponiamo in vendita un locale commerciale di 40 mq, situato in una posizione strategica ad angolo tra Viale Carnaro e Via Brennero, nel cuore di Città Giardino. L'immobile, caratterizzato da due ampie vetrine angolari, gode di eccellente visibilità grazie all'alto passaggio veicolare e pedonale, oltre alla presenza di numerose attività commerciali e di una scuola elementare nelle immediate vicinanze. Internamente è composto da un unico ambiente luminoso, dotato di climatizzatore e serranda elettrica, oltre a un piccolo ripostiglio/magazzino e un servizio igienico. Il contesto residenziale circostante è signorile, rendendo questo locale una soluzione ideale per diverse attività commerciali. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita! Sito in Viale Carnaro ang. Via Brennero Classe Energ. G. Euro 67.000,00 INFO TECNOCASA VIALE VAL PADANA 78/80

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

