



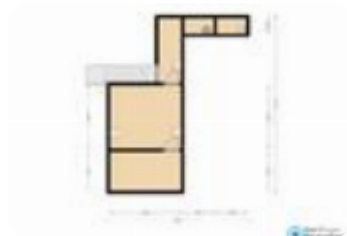
Rif.: 61000896

€ 1.600 / mese

Negoziò in affitto

**Roma, Via Nemorense - Trieste Nemorense
Villa Ada**

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Piano:	7



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

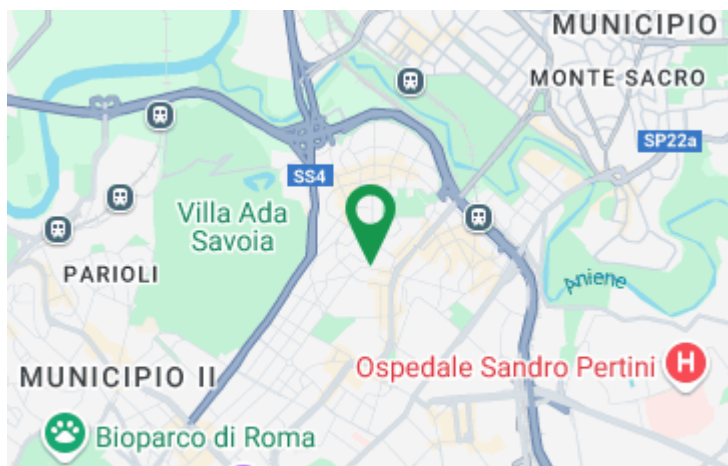
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRIESTE/SALARIO - LOCALE COMMERCIALE SU VIA

NEMORENSE Presentiamo con entusiasmo questo eccezionale locale commerciale, offrendo un'opportunità imperdibile per chi cerca un punto strategico per il proprio business. Caratteristiche Principali: Posizione Invidiabile: Situato proprio su Via Nemorense, questo locale gode di una visibilità senza pari, con una vetrina fronte strada che attira l'attenzione di pedoni e automobilisti. Dimensioni Ideali: Con una superficie di 50 mq al piano terra e altri 50 mq al piano seminterrato, questo locale offre ampi spazi per soddisfare le esigenze del vostro business, che sia un negoziò o uno studio. Alta Densità di Passaggio: Grazie alla sua ubicazione in un tratto di strada con grande flusso veicolare e pedonale, il vostro business sarà esposto a una vasta e diversificata clientela, garantendo un costante afflusso di potenziali clienti. Ideale per: Negoziò: Con la sua vetrina invitante e la sua posizione centrale, questo locale è perfetto per ospitare qualsiasi tipo di attività commerciale, dal fashion retail alla gastronomia fredda locale. Studio Professionale: Se siete alla ricerca di uno spazio per il vostro studio professionale, questo locale of

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

