



Rif.: 60991908

€ 190.000

Negozio in vendita

Roma, Viale Adriatico - Città Giardino

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 68 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | negozio |

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

CITTA' GIARDINO - LOCALE COMMERCIALE Proponiamo in vendita un interessante locale commerciale situato su Viale Adriatico, una delle principali vie della zona, caratterizzata da un intenso passaggio pedonale e veicolare. L'immobile, con una superficie totale di circa 99 mq, è distribuito su tre livelli, offrendo una soluzione versatile e funzionale: Piano terra (37 mq): dotato di una luminosa vetrina su strada, perfetto per l'accoglienza clienti o per l'esposizione dei prodotti. Piano ammezzato (37 mq): uno spazio comodo e ben organizzato, ideale come area ufficio, sala operativa o per un utilizzo personalizzato. Sotto negozio (25 mq): pratico e spazioso, ideale come deposito, magazzino o archivio. Il locale è inoltre dotato di servizio igienico e gode di una struttura ben distribuita, che si presta a molteplici tipologie di utilizzo, dalle attività commerciali a showroom o studi professionali. La posizione strategica su una via commerciale consolidata e il layout funzionale rendono questo immobile una scelta eccellente per chi desidera avviare o ampliare la propria attività in un contesto dinamico e ben collegato. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita! [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

