



Rif.: 60956934

↓ € 290.000

€ 350.000 (-18%)

Negozio in vendita

Roma, Via Monte Subasio - Città Giardino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

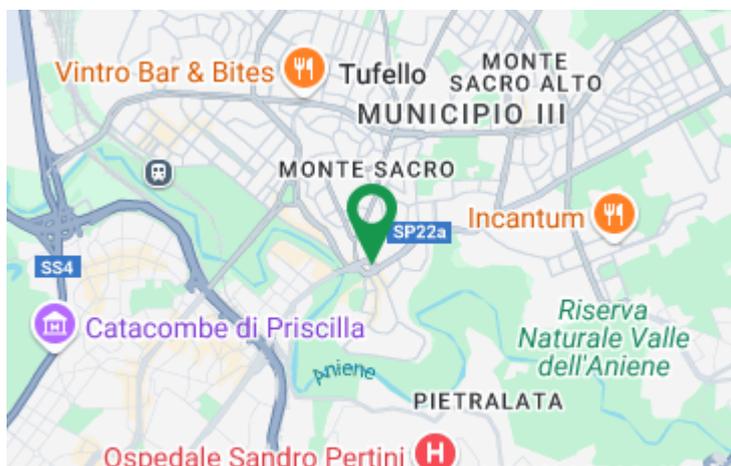
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALE COMMERCIALE - PIAZZA SEMPIONE Posizione: Piazza Sempione, cuore pulsante della movida serale della città. Descrizione: Locale commerciale di 110 mq situato in uno dei luoghi più vivaci e ambiti della città. Caratteristiche principali: Superficie e disposizione: Il locale si estende su 110 mq, suddivisi in tre ambienti distinti oltre al servizio. Gli spazi ampi e ben organizzati offrono flessibilità nella disposizione degli arredi e la possibilità di creare diverse zone funzionali per la vostra attività. Canna Fumaria: Dotato di canna fumaria, questo locale offre la versatilità necessaria per ospitare una vasta gamma di attività, garantendo il massimo comfort e la conformità alle normative vigenti. Storia e potenziale: Questo locale è stato adibito per tantissimi anni ad attività di forno e panificazione, testimoniando la sua robustezza e adattabilità a varie esigenze commerciali. Sebbene necessiti di un intervento di ristrutturazione, il potenziale di questo spazio è illimitato e si presta per molteplici attività commerciali. Posizione privilegiata: Situato proprio a Piazza Sempione, il vostro locale sarà nel centro della scena notturna e diurna della città. La pre [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

