



Rif.: 60951755

↓ € 24.000

€27.000 (-12%)

## Attività in vendita

Roma, Via Alfonso Rendano - Trieste Africano

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

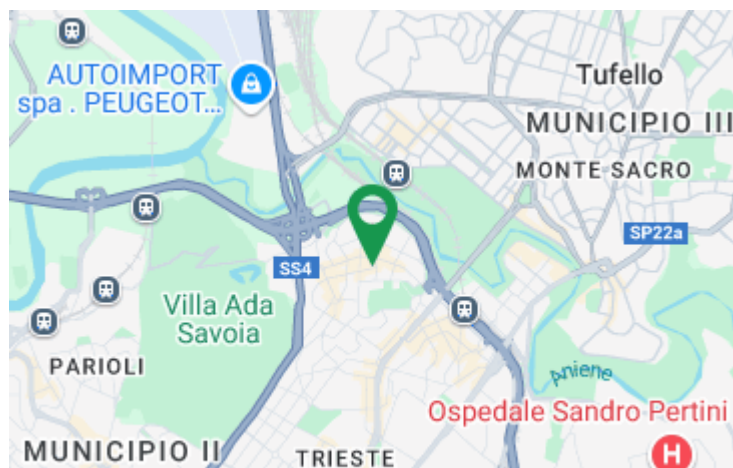
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

QUARTIERE AFRICANO - CESSIONE attività DI BAR Proponiamo in vendita un'attività di bar con licenza per somministrazione di alimenti e bevande, situata in un locale commerciale di 45 mq al piano terra, con ulteriori 45 mq di sottonegozio. Il locale è dotato di 3 ampie vetrine angolari che offrono una visibilità eccezionale, ideale per attirare un alto numero di clienti. Il sottonegozio, spazioso e funzionale, è fornito di doppi servizi, rendendolo perfetto per diverse esigenze operative, come area di stoccaggio o spogliatoio. Gestito con successo dal 2020, il bar ha dimostrato buoni incassi, riflettendo la sua solidità e il suo consolidato rapporto con la clientela. La sua posizione in una zona vivace e frequentata dal pubblico rende questa proposta ideale per chi desidera entrare nel settore della somministrazione di bevande e cibo con una base già solida e avviata. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita! Sito in Via Alfonso Rendano Classe Energ. G. Euro 24.000,00 INFO TECNOCASA VIALE VAL PADANA 78/80

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

