



Rif.: 61233341

€ 820.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Monte Pollino - Monte Sacro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 162 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 6.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In Via Monte Pollino, nel cuore della prestigiosa Città Giardino, proponiamo una residenza di rappresentanza inserita in uno dei comprensori più esclusivi e ricercati del quartiere: un'oasi di tranquillità immersa nel verde, dove riservatezza, comfort e servizi di alto livello si fondono armoniosamente. L'appartamento, caratterizzato da ampi spazi e da una distribuzione degli ambienti estremamente funzionale, accoglie con un elegante ingresso che conduce a un luminoso salone di rappresentanza. Completano la proprietà una spaziosa cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi, una comoda lavanderia, un pratico ripostiglio e un balcone. Il vero protagonista della casa è l'ampio giardino privato, un raffinato spazio all'aperto impreziosito da alberi da frutto, essenze floreali e angoli di assoluta quiete, ideale per vivere momenti di relax, convivialità e benessere in totale privacy. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo e offre finiture e dotazioni pensate per garantire il massimo comfort abitativo: parquet di pregio, predisposizione per la domotica, impianto di allarme, serrande elettriche, climatizzazione canalizzata a soffitto e riscaldamento

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

