



Rif.: 61134259

€ 590.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Nomentana - Città Giardino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	5

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In Via Nomentana, a pochi passi da Piazza Sempione e vicino a negozi, servizi, mezzi pubblici e scuole, proponiamo in vendita un ampio trilocale posto in uno stabile signorile. La zona offre tutto ciò che serve per una vita quotidiana dinamica e confortevole. Un contesto ideale per chi desidera vivere la città con praticità, avendo tutto a portata di mano e la comodità di un quartiere completo e ben servito. Lo stabile in cortina, dotato di ascensore e servizio di portineria, è curato e ben mantenuto. È inoltre presente un'area condominiale per il parcheggio a riempimento, accessibile tramite sbarra: una vera comodità per la zona. L'appartamento è composto da: ampio ingresso, salone con grandi finestre, cucina, due camere da letto, doppi servizi finestrati (di cui uno in camera) e ampio balcone abitabile. Il balcone abitabile rappresenta il vero valore aggiunto di questa casa: uno spazio esterno vivibile tutto l'anno, arricchito da vetrate panoramiche amovibili che permettono di godere della vista e della luce in ogni stagione. Sul balcone è inoltre presente un comodo 'angolo lavanderia' con lavandino, discreto ma estremamente utile. Situato al quinto piano, l'appartamento regal [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

