

Affiliato: Studio Immobiliare Montesacro Srl

Partita IVA: 02491280596 Viale Adriatico, 91/A 00141 Roma (RM)

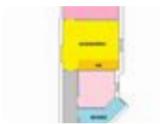
Email: rmcxb@tecnocasa.it - Tel.: 0687182299













#### Rif.: 61131053

# € 255.000

### Bilocale in vendita

Roma, Via Della Verna - Monte Sacro

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 61 ca. Locali: Sottotipologia: 2 locali € 480 Spese Annue: Bagni: 2 Piano:

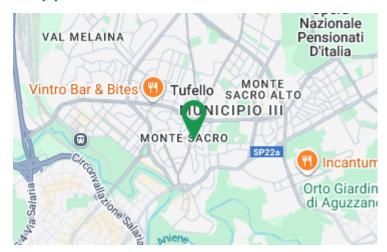
Classe energetica:



EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In uno dei contesti più affascinanti e riservati di Città Giardino, all'interno di un comprensorio d'epoca unico nel suo genere e accessibile da Via della Verna, Via Monte Velino e Via Monte Pollino, proponiamo in vendita un appartamento immerso nella tranquillità.A valorizzare ulteriormente il complesso, un ampio e curatissimo giardino condominiale, riservato e silenzioso, che contribuisce a creare un'atmosfera gradevole e accogliente.L'immobile, in ottimo stato interno, si trova al secondo e ultimo piano di una palazzina in tinta, priva di ascensore ma con scale comode e agevoli. Grazie alla doppia esposizione e all'affaccio aperto, l'appartamento risulta particolarmente luminoso e arioso in ogni ambiente.La distribuzione interna è così composta: ingresso, salone con angolo cottura, camera da letto, bagno e un ambiente versatile, ideale da personalizzare in base alle proprie esigenze e stili di vita.Completano la proprietà un pratico soppalco e una comoda cantina di pertinenza.Il riscaldamento è centralizzato.L'appartamento, con il suo affaccio gradevole e panoramico, rappresenta una splendida opportunità per chi desidera vivere in un contesto autentico, s [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

