



Rif.: 61082146

↓ € 389.000

€ 399.000 (-3%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Monte Velino - Monte Sacro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 624
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 221.17 kW h/m² anno

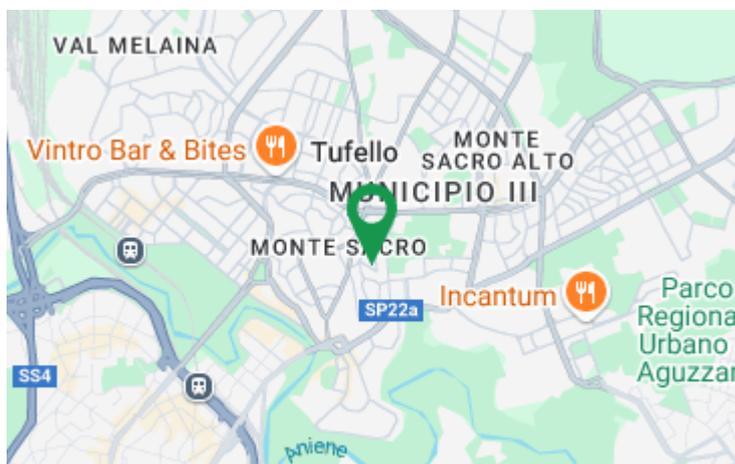
EP globale rinnovabile: 3.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In uno dei contesti più affascinanti e riservati di Città Giardino, all'interno di un comprensorio d'epoca unico nel suo genere, accessibile da Via Monte Pollino, Via Monte Velino e Via della Verna, proponiamo in vendita un appartamento immerso nella tranquillità. A valorizzare ulteriormente il comprensorio d'epoca, un ampio e riservato giardino condominiale, perfettamente curato e silenzioso. L'immobile, in ottimo stato interno, è situato al secondo piano rialzato (catastalmente terzo) di una palazzina in tinta, priva di ascensore ma con scale agevoli. L'appartamento gode di una tripla esposizione che garantisce una luminosità eccellente in tutti gli ambienti. L'immobile è così composto: ingresso, salone con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta e bagno. Completano la proprietà due pratici soppalchi e una comoda cantina di pertinenza al piano seminterrato. Il riscaldamento è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

